

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«РОЩИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «14» декабря 2020 года № 607

О внесении изменений в постановление

администрации МО «Рощинское городское

поселение» Выборгского района Ленинградской

области от 08.10.2019г. № 582 «Об утверждении

муниципальной программы «Обеспечение

качественным жильем граждан на территории

муниципального образования «Рощинское

городское поселение» Выборгского района

Ленинградской области», с изменениями

от 17.12.2019г. №761, от 14.01.2020г. № 08,

от 20.03.2020г. №147, от 05.06.2020г. № 231,

от 03.08.2020г. № 309, от 16.11.2020г. №546

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, [статьей 179](consultantplus://offline/ref=977DF53A9624D5ADBF75CC48931DE292E28C8F0B58343B43F23889E024643DC35E3EF18646CACCF45973H) Бюджетного кодекса Российской Федерации, администрация муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**,

1. Внести изменения в постановление администрации МО «Рощинское городское поселение» 08.10.2019г. № 582 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области» (далее – Постановление) с изменениями от 17.12.2019г. №761, от 14.01.2020г. № 08, от 20.03.2020г. № 147, от 05.06.2020г. № 231, от 03.08.2020г. № 309, от 16.11.2020 №546 изложив:

1.1. Приложение 1 «Муниципальная программа «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области» в редакции согласно приложению 1 к настоящему Постановлению;

1.2. Приложение 2 «План мероприятий (объектов) и их реализации муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области» в редакции согласно приложению 2 к настоящему Постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте МО «Рощинское городское поселение» (рощино.рф).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации В.Г. Савинов

Приложение 1

к постановлению администрации

муниципального образования

«Рощинское городское поселение»

Выборгского района Ленинградской области

от «14» декабря 2020г. № 607

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«ОБЕСПЕЧЕНИЕ КАЧЕСТВЕННЫМ ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН**

**НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«РОЩИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы**

**«Обеспечение качественным жильем граждан на территории**

**муниципального образования «Рощинское городское поселение»**

**Выборгского района Ленинградской области»**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование | «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области» (далее – программа) |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области (далее – МО «Рощинское городское поселение») |
| Соисполнители программы | отсутствуют |
| Участники  программы | Правительство Ленинградской области  Администрации МО «Рощинское городское поселение»  Граждане Российской Федерации, проживающие на территории МО «Рощинское городское поселение», нуждающиеся в улучшении жилищных условий. |
| Программно-целевые инструменты программы | Основные мероприятия подпрограммы программы |
| Подпрограммы программы | Подпрограмма  «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в МО «Рощинское городское поселение»  Подпрограмма  «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей) в МО «Рощинское городское поселение»  Подпрограмма  «Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда в МО «Рощинское городское поселение»  Подпрограмма  «Развитие жилищного хозяйства в МО «Рощинское поселение»  Подпрограмма  «Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки в МО «Рощинское городское поселение»  Подпрограмма  «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в МО «Рощинское городское поселение» |
| Цель программы | -обеспечение качественным жильем граждан МО «Рощинское городское поселение;  - снижение объемов аварийного жилья на территории МО «Рощинское городское поселение;  - снижение риска возникновения аварийных ситуаций;  - создание условий для реализации конституционных прав на жилище молодых граждан и членов их семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.  -оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда на территории МО «Рощинское городское поселение»  - создание комфортных и безопасных условий проживания в многоквартирных домах, соответствующих установленным стандартам качества;  - приведение многоквартирных домов в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам;  - создание условий комфортного проживания и жизнедеятельности граждан в районах массовой жилой застройки на территории поселения. - создание условий для реализации конституционных прав на жилище гражданами и членами их семей, признанными в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.  - содействие развитию системы ипотечного жилищного кредитования в МО «Рощинское городское поселение» |
| Задачи программы | - оказание поддержки молодым гражданам (семьям) в приобретении (строительстве) жилья;  - снос или реконструкция многоквартирных аварийных домов, признанных аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации. Участие в региональной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019-2025 годах».  - предоставление гражданам благоустроенных жилых помещений в соответствии со статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.  - оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда на территории МО «Рощинское городское поселение»  - предоставление жилых помещений по договору социального найма или в собственность, единовременных денежных выплат для приобретения (строительства) жилых помещений гражданами Российской Федерации, проживающими на территории МО «Рощинское городское поселение» Выборгского района, Ленинградской области, и признанными нуждающимися в жилых помещениях, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями, выполнение которых передано МО «Рощинское городское поселение)  - проведение комплексного и выборочного капитального ремонта в объемах, обеспечивающих приведение многоквартирных домов в надлежащее техническое состояние, с целью обеспечения сохранности жилищного фонда и увеличения срока его эксплуатации;  - ремонт высвободившегося муниципального жилищного фонда с последующим его предоставлением гражданам, состоящим на учете МО «Рощинское городское поселение», в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.  - инструментальное обследование с заключениями.  - развитие транспортной и инженерной инфраструктуры (дороги, сеть линии электроснабжения) в районах массовой жилой застройки.  - увеличение роста жилищного строительства для обеспечения потребности населения в доступном жилье.  - создание условий для привлечения гражданами средств ипотечных жилищных кредитов для строительства (приобретения) жилых помещений. - ввод (приобретение) жилья для граждан, проживающих в сельской местности, в том числе для молодых семей и молодых специалистов в рамках ведомственной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий» подпрограммы «Обеспечение условий развития агропромышленного комплекса» государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области», в рамках основного мероприятия «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», в рамках программного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».  - взносы на капитальный ремонт муниципального жилищного фонда и содержание муниципального жилищного фонда. |
| Целевые индикаторы и показатели программы | Уровень затрат использования средств бюджета МО «Рощинское городское поселение» и иных источников ресурсного обеспечения.  Количество освоенных участков в районах массовой жилой застройки. |
| Этапы и сроки реализации программы | Программа реализуется в 2020-2025 годах. |
| Объемы бюджетных ассигнований программы | Общий объем финансирования **15 577,3** тыс. руб., в т.ч. средства областного бюджета – 1 254,1 тыс. руб., средства местного бюджета – 14 323,2 тыс. руб., в том числе по годам реализации:  2020 год – 4 553,0 тыс. руб.;  2021 год – 3 385,1 тыс. руб.;  2022 год – 7 639,2 тыс. руб., в т. ч. средства областного бюджета – 1 254,1 тыс. руб., средства местного бюджета – 6 385,1 тыс. руб.  2023 год – 0,0 тыс. руб.;  2024 год – 0,0 тыс. руб.;  2025 год – 0,0 тыс. руб.; |
| Ожидаемые результаты программы | Доля семей граждан, улучшивших жилищные условия, от количества семей, желающих улучшить жилищные условия, к концу 2022 года составит 25 %.  Улучшение жилищных условий за 2019-2022 гг - 41 семьи  Приобретение (строительство) -1640,56 кв. метров жилья;  Расселение -1152 кв. метров аварийного жилья.  Сдерживание темпов роста физического износа жилых зданий;  Снижение рисков возникновения аварийных ситуаций до 70 процентов;  Улучшение безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилых домах, расположенных на территории поселения;  Решение вопроса планомерного капитального ремонта общего имущества многоквартирных жилых домов.  Ремонт квартир, входящих в состав муниципального жилищного фонда; Инструментальное обследование с заключениями;  Количество семей, земельные участки под индивидуальное жилищное строительство которых будут обеспечены инженерной и транспортной инфраструктурой к концу 2022 года – 30 семей. |

**ПОДПРОГРАММА**

**«ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

**В МО «РОЩИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ПАСПОРТ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в МО «Рощинское городское поселение» (далее – подпрограмма) |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Администрация МО «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области |
| Участники подпрограммы | Правительство Ленинградской области  Администрация МО «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области |
|  |
| Программно-целевые инструменты подпрограммы | Не используются |
| Цели подпрограммы | Улучшение жилищных условий граждан МО «Рощинское городское поселение». |
| Снижение объемов аварийного жилья в Мо «Рощинское городское поселение». |
| Обеспечение граждан жилыми помещениями, безопасными для их жизнедеятельности.  Снижение риска возникновения аварийных ситуаций. |
| Задачи подпрограммы | Снос аварийных домов, признанных аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации. |
| Предоставление гражданам благоустроенных жилых помещений в соответствии со [статьей 89](consultantplus://offline/ref=A2523FA96513C190EFA86577B90CFE78A6F5B740069F9833339E5EE87E42A7010E63D12451CE902CA3L0G) Жилищного кодекса Российской Федерации  -изменение внешнего облика поселка (снос аварийных зданий, имеющих неприглядный вид)  -формирование благоприятных условий для привлечения инвестиций (развитие муниципального – частного партнерства);  -оформление земельных участков под новое строительство. |
| Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы |  |
| Уровень затрат использования средств бюджета МО «Рощинское городское поселение» и иных источников ресурсного обеспечения. |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | Подпрограмма реализуется в 2020-2025 годах в один этап |
| Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы | Общий объем финансирования подпрограммы планируется – **3 307,8** тыс. руб., в том числе по годам реализации:  2020 год – 107,8 тыс. руб.;  2021 год – 100,0 тыс. руб.;  2022 год – 3 100,0 тыс. руб.  2023 год – 0,0 тыс. руб.  2024 год – 0,0 тыс. руб.  2025 год – 0,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | Расселение к концу 2022 года – 1 152 кв. метров аварийного жилья, в том числе:  2019 год - 0 кв.м  2020 год - 384 кв.м  2021 год – 384 кв.м  2022 год – 384 кв.м  Улучшение к концу 2022 года жилищных условий не менее - 21 семьи, проживающих в аварийных домах МО «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области |

**ПОДПРОГРАММА**

**«УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ МОЛОДЫХ ГРАЖДАН (МОЛОДЫХ СЕМЕЙ) В МО «РОЩИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

ПАСПОРТ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей) в МО «Рощинское городское поселение»  (далее - Подпрограмма) |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Администрация муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области |
| Участники подпрограммы | Правительство Ленинградской области  Администрация муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области |
| Граждане Российской Федерации, проживающие в Ленинградской области, нуждающиеся в улучшении жилищных условий |
| Программно-целевые инструменты подпрограммы | Не используются |
| Цель подпрограммы | Создание условий для реализации конституционных прав на жилище молодыми гражданами и членами их семей, признанными в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий |
| Задачи подпрограммы | Оказание поддержки молодым семьям в приобретении (строительстве) жилья |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограмм | Уровень затрат использования бюджета муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области и иных источников ресурсного обеспечения |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | Подпрограмма реализуется в 2020-2025 годах |
| Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы и внебюджетных источников | Общий объем финансирования подпрограммы - **2 654,1** тыс. руб., в том числе средства областного бюджета – 1 254,1 тыс. руб., средства местного бюджета – 1 400,0 тыс. руб., в том числе по годам реализации: |
| 2020 год – 0,0 тыс. руб.;  2021 год – 700,0 тыс. руб.;  2022 год – 1 954,1 тыс. руб. в том числе средства областного бюджета – 1254,1 тыс. руб., средства местного бюджета – 700,0 тыс. руб.;  2023 год – 0,0 тыс. руб.  2024 год – 0,0 тыс. руб.  2025 год – 0,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | Улучшение жилищных условий молодых 4 семей к концу 2022 года, проживающих на территории муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области, в том числе: |
| в 2019 году - 1 семья;  в 2020 году - 1 семья  в 2021 году - 1 семья  в 2022 году - 1 семья |
| Общая площадь построенного (приобретенного) для молодых семей жилья к концу 2022 года – 252 кв. метра, в том числе: |
| 2019 год - 42 кв. метра;  2020 год - 42 кв. метра;  2021 год - 84 кв. метра;  2022 год - 84 кв. метра. |

**ПОДПРОГРАММА**

**«ОКАЗАНИЕ ПОДДЕРЖКИ ГРАЖДАНАМ, ПОСТРАДАВШИМ**

**В РЕЗУЛЬТАТЕ ПОЖАРА МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

**В МО «РОЩИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ПАСПОРТ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда в МО «Рощинское городское поселение» (далее – подпрограмма) |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Администрация МО «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области |
| Участники подпрограммы | Правительство Ленинградской области  Администрация МО «Рощинское городское поселение» |
| Цели подпрограммы | Улучшение жилищных условий граждан на территории Ленинградской области, пострадавших в результате пожара муниципального жилищного фонда |
| Программно-целевые инструменты подпрограммы | Не используются |
| Задачи подпрограммы | Оказание содействия в строительстве (приобретении) в муниципальную собственность жилых помещений для предоставления гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда |
| Целевые индикаторы и показатели программ | Уровень затрат использования средств бюджета МО «Рощинское городское поселение» и иных источников ресурсного обеспечения |
|  |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | Подпрограмма реализуется в 2020-2025 годах в один этап |
| Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы | Общий объем финансирования - **127,0** тыс. рублей, в том числе: |
| средства бюджета МО «Рощинское городское поселение» (далее-местный бюджет) – 127,0 тыс. руб., в том числе по годам: |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | 2020 год – 0,0 тыс. руб.;  2021 год – 63,5 тыс. руб.;  2022 год – 63,5 тыс. руб.  2023 год – 0,0 тыс. руб.;  2024 год – 0,0 тыс. руб.;  2025 год – 0,0 тыс. руб.; |
| в 2019 году - 0 семья.  в 2020 году -1 семья.  в 2021 году -1 семья.  в 2021 году -1 семья. |
| Количество квадратных метров построенного (приобретенного) жилья к концу 2022 года - не менее 126 кв. м, в том числе: |
| в 2020 году – 42 кв. м.;  в 2021 году – 42 кв. м.  в 2022 году - 42 кв. м. |

**ПОДПРОГРАММА**

**«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО ХОЗЯЙСТВА**

**В МО «РОЩИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ПАСПОРТ**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование  подпрограммы | «Развитие жилищного хозяйства в МО «Рощинское городское поселение» (далее-подпрограмма) |
| Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы | Администрация муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области |
| Участники муниципальной подпрограммы | Администрация муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области |
| Программно-целевые инструменты муниципальной подпрограммы | Не используются |
| Цели муниципальной подпрограммы | - Создание комфортных и безопасных условий проживания в многоквартирных домах, соответствующих установленным стандартам качества;  - Приведение многоквартирных домов в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам. |
| Задачи муниципальной подпрограммы | 1. Проведение комплексного и выборочного капитального ремонта в объемах, обеспечивающих приведение многоквартирных домов в надлежащее техническое состояние, с целью обеспечения сохранности жилищного фонда и увеличения срока его эксплуатации.   2. Ремонт квартир в ходящих в состав муниципального жилищного фонда.  3. Инструментальное обследование с заключениями. |
| Целевые индикаторы и показатели муниципальной подпрограммы | 1.Отремонтированные квартиры входящих в состав муниципального жилищного фонда  2. Инструментальное обследование с заключениями жилых домов |
| Этапы и сроки реализации муниципальной подпрограммы | Подпрограмма реализуется в 2020-2025 годах в один этап |
| Объемы бюджетных ассигнований муниципальной подпрограммы | **Общий объем финансирования 9 088,4** тыс. руб., средства бюджета МО «Рощинское городское поселение» – 9 088,4 тыс. руб., в том числе по годам:  2020 год – 4 445,2 тыс. руб.;  2021 год – 2 321,6 тыс. руб.;  2022 год – 2 321,6 тыс. руб.;  2023 год - 0,0 тыс. руб.:  2024 год - 0,0 тыс. руб.:  2025 год - 0,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы | - улучшение безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилых домах, расположенных на территории МО  «Рощинское городское поселение»;  - решение вопроса планомерного капитального ремонта общего имущества многоквартирных жилых домов;  - ремонт квартир в ходящих в состав муниципального жилищного фонда;  - инструментальное обследование с заключениями. |

**ПОДПРОГРАММА**

**«РАЗВИТИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ И СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В РАЙОНАХ МАССОВОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ»**

**В МО «РОЩИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ПАСПОРТ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки» в МО «Рощинское городское поселение» (далее - Подпрограмма) |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Администрация муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области |
| Участники подпрограммы | Правительство Ленинградской области  Администрация муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области |
| Граждане Российской Федерации, проживающие в Ленинградской области, нуждающиеся в улучшении жилищных условий |
| Программно-целевые инструменты подпрограммы | Не используются |
| Цель подпрограммы | Создание условий комфортного проживания и жизнедеятельности граждан в районах массовой жилой застройки. |
| Задачи подпрограммы | Развитие инженерной и транспортной инфраструктуры (дороги и сеть линии электроснабжения) в районах массовой жилой застройки;  увеличение роста жилищного строительства для обеспечения потребности населения в доступном жилье. |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограмм | Уровень затрат использования бюджета муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области и иных источников ресурсного обеспечения;  Количество освоенных участков |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | Подпрограмма реализуется в 2020-2025 годах |
| Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы и внебюджетных источников | Общий объем финансирования подпрограммы **400,0** тыс. руб., в том числе по годам реализации:  2020 год – 0,0 тыс. руб.  2021 год – 200,0 тыс. руб.  2022 год – 200,0 тыс. руб.  2023 год – 0,0 тыс. руб.:  2024 год – 0,0 тыс. руб.:  2025 год – 0,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | Количество семей, земельные участки под индивидуальное жилищное, строительство которых будут обеспечены инженерной, транспортной и социальной инфраструктурой к концу 2022г.- 30 семей. |

.

**ПОДПРОГРАММА**

**«ПОДДЕРЖКА ГРАЖДАН, НУЖДАЮЩИХСЯ В УЛУЧШЕНИИ ЖИЛИЩНЫХ**

**УСЛОВИЙ, НА ОСНОВЕ ПРИНЦИПОВ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ**

**В МО «РОЩИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ПАСПОРТ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | Подпрограмма «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в МО «Рощинское городское поселение» (далее - Подпрограмма) |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Администрация муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области |
| Участники подпрограммы | Правительство Ленинградской области  Администрация муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области |
| Граждане Российской Федерации, проживающие в Ленинградской области, нуждающиеся в улучшении жилищных условий |
| Программно-целевые инструменты подпрограммы | Не используются |
| Цель подпрограммы | Создание условий для реализации конституционных прав на жилище гражданами и членами их семей, признанными в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.  Содействие развитию системы ипотечного жилищного кредитования в МО «Рощинское городское поселение» |
| Задачи подпрограммы | Обеспечение предоставления гражданам - участникам Подпрограммы социальных выплат на строительство (приобретение) жилья.  Создание условий для привлечения гражданами средств ипотечных жилищных кредитов для строительства (приобретения) жилых помещений |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограмм | Общая площадь построенного (приобретенного) жилья для участников подпрограммы – не менее 336 кв. метров, в том числе:  2020 год – не менее 72 кв. метров  2021 год – не менее 96 кв. метров  2022 год – не менее 96 кв. метров  Количество участников подпрограммы, 4 семьи - получатели выплат, в том числе:  в 2020 году – 1 семья  в 2021 году – 1 семья  в 2022 году – 1 семья |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | Подпрограмма реализуется в 2020-2025 годах |
| Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы и внебюджетных источников | Общий объем финансирования подпрограммы за счет  средств бюджета МО «Рощинское городское поселение» – **0,0** тыс. руб., в том числе:  2020 год – 0,0 тыс. руб.;  2021 год – 0,0 тыс. руб.;  2022 год – 0,0 тыс. руб.; |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | Улучшение жилищных условий участников подпрограммы, семей - получателей выплат с использованием средств ипотечного кредита к концу 2022 года – 4 семьи, проживающих на территории МО «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области  в 2020 году – 1 семья  в 2021 году – 1 семья  в 2022 году – 1 семья |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Приложение 2 | | | | | | | | | |
|  | к постановлению администрации | | | | | | | | | |
|  | муниципального образования | | | | | | | | | |
|  | "Рощинское городское поселение" | | | | | | | | | |
|  | Выборгского района Ленинградской области | | | | | | | | | |
|  | от «14» декабря 2020г. № 607 | | | | | | | | | |
| **План мероприятий и реализации  подпрограмм Программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области»** | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование мероприятий | Срок реализации | | Годы реализации | Оценка расходов (тыс. руб. в ценах соответствующих лет) | | | | Главный распорядитель бюджетных средств | Исполнитель |
| начало реализации | конец реализации |
| всего | федеральный бюджет | областной бюджет | местный бюджет |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в МО «Рощинское городское поселение»** | | | | | | | | | | |
| Оформление, содержание, обслуживание и ремонт объектов муниципального имущества | | | | | | | | | | |
|  | Признание жилых домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, формирование земельных участков (в том числе: визуальное обследование жилищного фонда с составлением актов обследования, выполнение кадастровых работ по формированию земельных участков под многоквартирными жилыми домами), изготовление информационных щитов (планшетов), уплата налога на имущество (по 3,0 т.р. ежегодно) | 2020 | 2023 | 2020 | 107,8 |  |  | 107,8 | Администрация МО «Рощинское городское поселение» | Администрация МО «Рощинское городское поселение» |
| 2021 | 100,0 |  |  | 100,0 |
| 2022 | 100,0 |  |  | 100,0 |
| 2023 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2024 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2025 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| **Итого:** | | | |  | **307,8** | **0,0** | **0,0** | **307,8** |  | |
| 2 | Приобретение (строительство) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонд | 2020 | 2023 | 2020 | 0,0 |  |  | 0,0 | Администрация МО «Рощинское городское поселение» | Администрация МО «Рощинское городское поселение» |
| 2021 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2022 | 3 000,0 |  |  | 3 000,0 |
| 2023 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2024 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2025 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| **Итого:** | | | |  | **3 000,0** | **0,0** | **0,0** | **3 000,0** |  | |
| **Итого по подпрограмме:** | | | |  | **3 307,8** | **0,0** | **0,0** | **3 307,8** |  | |
| в том числе по годам | | | | 2020 | 107,8 |  | 0,0 | 107,8 |  | |
| 2021 | 100,0 |  | 0,0 | 100,0 |
| 2022 | 3 100,0 |  |  | 3 100,0 |
| 2023 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2024 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2025 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| **Подпрограмма «Жилье для молодежи в МО «Рощинское городское поселение»** | | | | | | | | | | |
| Осуществление социальных выплат по приобретению жилья для молодежи | | | | | | | | | | |
| 1 | Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительства индивидуального жилого дома | 2020 | 2023 | 2020 | 0,0 |  |  | 0,0 | Администрация МО «Рощинское городское поселение» | Администрация МО «Рощинское городское поселение» |
| 2020 | 2023 | 2021 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2020 | 2023 | 2022 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2020 | 2023 | 2023 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2020 | 2023 | 2024 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2020 | 2023 | 2025 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| **Итого:** | | | |  | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  | |
| 2 | Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы "Оказание гсударственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" | 2020 | 2023 | 2020 | 0,0 |  |  | 0,0 | Администрация МО «Рощинское городское поселение» | Администрация МО «Рощинское городское поселение» |
| 2020 | 2023 | 2021 | 700,0 |  |  | 700,0 |
| 2020 | 2023 | 2022 | 1 954,1 |  | 1 254,1 | 700,0 |
| 2020 | 2023 | 2023 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2020 | 2023 | 2024 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2020 | 2023 | 2025 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| **Итого:** | | | |  | **2 654,1** | **0,0** | **1 254,1** | **1 400,0** |  | |
| **Итого по подпрограмме:** | | | |  | **2 654,1** | **0,0** | **1 254,1** | **1 400,0** |  | |
| в том числе по годам | | | | 2020 | 0,0 |  |  | 0,0 |  | |
| 2021 | 700,0 |  |  | 700,0 |
| 2022 | 1 954,1 |  | 1 254,1 | 700,0 |
| 2023 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2024 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2025 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| **Подпрограмма «Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда  в МО «Рощинское городское поселение»** | | | | | | | | | | |
| 1 | Приобретение в муниципальную собственность жилых помещений для предоставления гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда | 2020 | 2023 | 2020 | 0,0 |  |  | 0,0 | Администрация МО «Рощинское городское поселение» | Администрация МО «Рощинское городское поселение» |
| 2021 | 63,5 |  |  | 63,5 |
| 2022 | 63,5 |  |  | 63,5 |
| 2023 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2024 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2025 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| **Итого по подпрограмме:** | | | |  | **127,0** | **0,0** | **0,0** | **127,0** |  | |
| в том числе по годам | | | | 2020 | 0,0 |  | 0,0 | 0,0 |  | |
| 2021 | 63,5 |  | 0,0 | 63,5 |
| 2022 | 63,5 |  |  | 63,5 |
| 2023 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2024 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2025 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| **Подпрограмма «Развитие жилищного хозяйства в МО «Рощинское городское поселение»** | | | | | | | | | | |
| 1 | Оформление, содержание, обслуживание и ремонт объектов муниципального имущества, техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 2020 | 2023 | 2020 | 0,0 |  |  | 0,0 | Администрация МО «Рощинское городское поселение» | Администрация МО «Рощинское городское поселение» |
| 2021 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2022 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2023 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2024 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2025 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2 | Содержание муниципального жилищного фонда (в т.ч. работы по сносу расселенных жилых домов, в соответствии с программой переселения, приобретение внутридомового газового оборудования) п.Рощино пер. Лиственный д.6 кв. 4 | 2020 | 2023 | 2020 | 286,7 |  |  | 286,7 | Администрация МО «Рощинское городское поселение» | Администрация МО «Рощинское городское поселение» |
| 2021 | 321,6 |  |  | 321,6 |
| 2022 | 321,6 |  |  | 321,6 |
| 2023 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2024 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2025 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 3 | Оплата за помещения (жилой фонд), находящиеся в муниципальной собственности МО «Рощинское городское поселение», в том числе пени, госпошлина | 2020 | 2023 | 2020 | 1 488,5 |  |  | 1 488,5 | Администрация МО «Рощинское городское поселение» | Администрация МО «Рощинское городское поселение» |
| **Итого:** | | | |  | **2 418,4** |  |  | **2 418,4** |  | |
| Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда | | | | | | | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда (взносы) | 2020 | 2023 | 2020 | 2 670,0 |  |  | 2 670,0 | Администрация МО «Рощинское городское поселение» | Администрация МО «Рощинское городское поселение» |
| 2021 | 2 000,0 |  |  | 2 000,0 |
| 2022 | 2 000,0 |  |  | 2 000,0 |
| 2023 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2024 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2025 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| **Итого:** | | | |  | **6 670,0** |  |  | **6 670,0** |  | |
| **Итого по подпрограмме:** | | | |  | **9 088,4** |  |  | **9 088,4** |  | |
| в том числе по годам | | | | 2020 | 4 445,2 |  |  | 4 445,2 |  | |
| 2021 | 2 321,6 |  |  | 2 321,6 |
| 2022 | 2 321,6 |  |  | 2 321,6 |
| 2023 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2024 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2025 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| **Подпрограмма «Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки   в МО «Рощинское городское поселение»** | | | | | | | | | | |
| Основное мероприятие "Создание инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей" (в рамках областного закона от 14.10.2008 г. № 105-03) | | | | | | | | | | |
| 1 | Изготовление проекта планировки и проекта межевания территории. | 2020 | 2023 | 2020 | 0,0 |  |  | 0,0 | Администрация МО «Рощинское городское поселение» | Администрация МО «Рощинское городское поселение» |
| 2020 | 2023 | 2021 | 200,0 |  |  | 200,0 |
| 2020 | 2023 | 2022 | 200,0 |  |  | 200,0 |
| 2020 | 2023 | 2023 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2020 | 2023 | 2024 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2020 | 2023 | 2025 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| **Итого по подпрограмме:** | | | |  | **400,0** | **0,0** | **0,0** | **400,0** |  | |
| в том числе по годам | | | | 2020 | 0,0 |  |  | 0,0 |  | |
| 2021 | 200,0 |  |  | 200,0 |
| 2022 | 200,0 |  |  | 200,0 |
| 2023 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2024 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2025 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| **Подпрограмма «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в МО «Рощинское городское поселение»** | | | | | | | | | | |
| Основное мероприятие "Обеспечение жильем граждан на основе принципов ипотечного кредитования" | | | | | | | | | | |
| 1 | Предоставление социальных выплат гражданам для приобретения жилья на основе принципов ипотечного кредитования | 2020 | 2023 | 2020 | 0,0 |  |  | 0,0 | Администрация МО «Рощинское городское поселение» | Администрация МО «Рощинское городское поселение» |
| 2021 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2022 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2023 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2024 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2025 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| **Итого по подпрограмме:** | | | |  | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  | |
| в том числе по годам | | | | 2020 | 0,0 |  | 0,0 | 0,0 |  | |
| 2021 | 0,0 |  | 0,0 | 0,0 |
| 2022 | 0,0 |  | 0,0 | 0,0 |
| 2023 | 0,0 |  | 0,0 | 0,0 |
| 2024 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| 2025 | 0,0 |  |  | 0,0 |
| **Итого по Программе:** | | | |  | **15 577,3** | **0,0** | **1 254,1** | **14 323,2** |  | |
| в том числе по годам | | | | 2020 | 4 553,0 | 0,0 | 0,0 | 4 553,0 |  | |
| 2021 | 3 385,1 | 0,0 | 0,0 | 3 385,1 |
| 2022 | 7 639,2 | 0,0 | 1 254,1 | 6 385,1 |
| 2023 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2024 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2025 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |