

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

**«РОЩИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**четвертого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 21.02.2023 года № 194

Об утверждении отчета об исполнении

прогнозного плана-программы приватизации

муниципального имущества МО «Рощинское

городское поселение» за 2022 год

Заслушав отчет главы администрации Свидинского М.Г. «Об исполнении прогнозного плана-программы приватизации муниципального имущества муниципального образования «Рощинское городское поселение» за 2022 год», совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет «Об исполнении прогнозного плана - программы приватизации муниципального имущества муниципального образования «Рощинское городское поселение» за 2022 год», согласно Приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Карельский перешеек» и в официальном сетевом издании в сети Интернет (www://npavrlo.ru).

Глава муниципального образования Н.А. Белоусько

Рассылка: дело, администрация, прокуратура, газета

Приложение

к решению совета депутатов

муниципального образования

«Рощинское городское поселение»

Выборгский район Ленинградской области

от 21.02.2023 года № 194

**Отчет**

**об исполнении прогнозного плана-программы приватизации муниципального имущества муниципального образования**

**«Рощинское городское поселение»**

**Выборгского района Ленинградской области за 2022 год**

План приватизации муниципального имущества муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области на 2022-2024 годы утвержден решением совета депутатов муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области от 26.11.2021 года № 120 с изменениями от 15.02.2022 №139, от 17.05.2022 №149.

По состоянию на 31.12.2022 года в план приватизации МО «Рощинское городское поселение» включены 4 объекта недвижимого муниципального имущества:

| №  п\п | Наименование муниципального имущества | Адрес  объекта | Характеристика  объекта | Стоимость  (руб.)\* | Способ  приватизации |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Нежилое помещение | Ленинградская область, Выборгский район,  пос.Пушное,  ул. Школьная,  д. 10А, пом.1 | Встроенное нежилое помещение, общая площадь 274,9 кв.м., этаж 2, номера на поэтажном плане 1-22, 30-34, муниципальная собственность №47-47-15/043/2013-371  от 05.06.2013,  КН 47:01:0000000:36909 | В соответствии  с рыночной стоимостью | аукцион |
| 2 | Нежилое здание | Ленинградская область, Выборгский район,  пос. Победа,  ул. Советская, д.21А | Нежилое одноэтажное здание общей площадью 130,4 кв.м.,  муниципальная собственность № 47:01: 153 3001:339-47/015/2018-1 от 08.06.2018,  КН 47:01:1533001:339  с земельным участком общей площадью 750 кв.м., КН 47:01:1533001:1310 | В соответствии  с рыночной стоимостью | аукцион |
| 3 | Административ ное здание (здание банка) с подвалом | Ленинградская область, Выборгский район, пгт Рощино, ул.Советская, д.10 | Отдельно стоящее 2-х этажное нежилое кирпичное здание с подвалом, общей площадью 584,3 кв.м, КН 47:01:0000000:27977, собственность №47:01:0000000:27977-47/015/2020-7 от 09.04.2020, с земельным участком общей площадью 1907 кв.м, КН 47:01:0701002:10 | В соответствии  с рыночной стоимостью | аукцион |
| 3 | Нежилое помещение | Ленинградская область, Выборгский район, п.Волочаевка, ул.Мира, д.33, пом.1 | Нежилое помещение, общая площадь 46,3 кв.м, этаж 1/1, вход отдельный, муниципальная собственность №47:01:1526001:649-47/050/2022-1 от 22.03.2022, КН 47:01:1526001:649 | В соответствии  с рыночной стоимостью | аукцион |

В 2022 году, путем проведения электронного аукциона, реализован 1 (один) объект недвижимого муниципального имущества:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | **Наименование**  **муниципального**  **имущества** | **Способ приватизации** | **Цена сделки приватизации**  **(руб.)** | **Факт.**  **Поступило**  **(руб)** |
| 1 | Административное здание (здание банка) с подвалом,  общей площадью 584,3 кв.м, КН 47:01:0000000:27977, с земельным участком общей площадью 1907 кв.м, КН 47:01:0701002:10, расположенное по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, пгт Рощино, ул.Советская, д.10 | Электронный аукцион | 18 923 000,0  (без НДС) | 18 923 000,0  (аукцион состоялся 25.02.2022г) |

РЕЗУЛЬТАТЫ ПРИВАТИЗАЦИИ

За отчетный период в доходную часть бюджета МО «Рощинское городское поселение» по данному источнику доходов поступило:

1. Средства от продажи нежилого здания с земельным участком по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, пгт Рощино, ул.Советская, д.10, реализованного посредством электронного аукциона состоявшегося 25.02.2022 года – **18 923 000,0** (восемнадцать миллионов девятьсот двадцать три тысячи рублей).

2. Средства от продажи нежилого здания с земельным участком по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, пос.Пушное, ул.Школьная, д.3Б, реализованного посредством публичного предложения по продаже муниципального имущества состоявшегося 28.12.2021 года, зачислены в доход МО «Рощинское городское поселение» в январе 2022 года в размере – **2 166 221,07** ( два миллиона сто шестьдесят шесть тысяч двести двадцать одна тысяча рублей 07 копеек)